



21664

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Обществу с ограниченной ответственностью
«БестЛайн»

Московская область, г. Реутов, Юбилейный
пр-т, д. 60, пом. 23

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 19.08.2016

№ RU50-59-5755-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики~~ ~~надежности~~ ~~и~~ ~~безопасности~~ ~~объекта,~~

Жилой комплекс. Жилой дом корпус К3

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 50:48:0030202:19; 50:48:0030202:2365

строительный адрес: **Московская область, г. Реутов, Носовихинское шоссе, д. 25-Б**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50314000-02**, дата выдачи **22.01.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство: **Администрация города Реутов.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	250393,0	250393,0
в том числе надземной части	куб. м	235773,0	235773,0
Общая площадь	кв. м	60463,9	60463,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	4221,5	4304,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	3	3
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	43611,0	43611,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	15241,5	15241,5
Количество этажей	шт.	14-17-19-26	14-17-19-26
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	8	8
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	817/44152,5	817/54222,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	494/17399,7	494/17821,3
2-комнатные	шт./кв. м	154/10832,4	154/11094,9
3-комнатные	шт./кв. м	157/14462,6	157/14813,0
4-комнатные	шт./кв. м	12/1457,8	12/1493,1
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	44152,5	45222,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Трансформаторная подстанция (ТП-12);	кв. м	38,8	38,8
Трансформаторная подстанция (ТП-13).	кв. м	38,9	38,9
Лифты	шт.	20	20
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы стен		Монолитный ж/б, пенобетонные блоки	Монолитный ж/б, пенобетонные блоки
Материалы перекрытий		Монолитные ж/б плиты	Монолитные ж/б плиты
Материалы кровли		Рулонная	Рулонная
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность	МВт	-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	3,93	3,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		Двухкамерный стеклопакет с ПВХ профилем	Двухкамерный стеклопакет с ПВХ профилем

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана кадастровый инженер – Волкова Мария Леонидовна, аттестат №77-14-213, технический план от 17 июня 2016 г. (жилой дом); кадастровый инженер – Солодовник Ольга Борисовна, аттестат №77-13-336, технические планы от 23 июня 2016 г. (2 шт.);

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

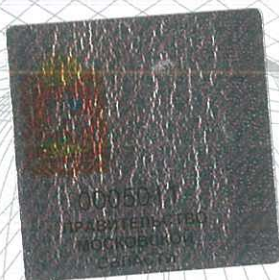
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)

“ 19 ” августа 2016 г.

М.П.





Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1
Иван Иванович
9.08.2016
И. Е. Дождева
Дата
Подпись